

Акционерное общество «КОТЕЛЬСКИЙ ЗАВОД»

129626, город Москва, улица 3-я Мытищинская, дом 3, строение 1
ОГРН 1027739121222

УТВЕРЖДЕНО

Генеральный директор
АО «КОТЕЛЬСКИЙ ЗАВОД»

Джеломанов А.В.

«15» мая 2015 года

М.П.



ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство двух многоквартирных 22-этажных 1-секционных жилых домов с подземной 2-уровневой автостоянкой, первым нежилым и верхним техническим этажами в составе жилого комплекса «Нагорная», 6-й этап - корпуса 5 и 6, по адресу: Москва, ЮАО, район Нагорный, Электролитный проезд, вл.16
Застройщик – Акционерное общество «КОТЕЛЬСКИЙ ЗАВОД»

Во исполнение частей 4, 6 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», содержащего требование о внесении изменений в сведения проектной декларации о застройщике, а также о фактах внесения изменений в проектную документацию,

АО «КОТЕЛЬСКИЙ ЗАВОД» вносит соответствующие изменения в пункт 2 Проектной декларации в сведения, содержащиеся в графе «Земельный участок», и утверждает их в следующей редакции:

Земельный участок	
Права Застройщика на земельный участок	<i>Собственник земельного участка: Застройщик</i> <i>Реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок:</i> <i>Распоряжение Департамента земельных ресурсов города Москвы от 24.09.2012 №4614-05 ДЗР;</i> <i>Договор купли-продажи земельного участка от 27.09.2012 №М-05-С01690;</i> <i>Право собственности подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, серия 77-АС 124840 от «12» мая 2015 г., выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве,</i> <i>о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «30» октября 2012г. сделана запись регистрации № 77-77-14/041/2012-969.</i>
Информация о земельном участке	<i>категория земель: земли населенных пунктов,</i> <i>разрешенное использование: участки размещения многоквартирных жилых объектов: объекты размещения жилых и нежилых помещений, инженерного оборудования многоквартирных жилых домов (1.2.1.); участки размещения учебно - воспитательных объектов: объекты размещения учреждений дошкольного воспитания (1.2.17), объекты размещения учреждений начального и среднего общего образования (1.2.17); участки размещения общественно-деловых объектов: объекты размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями (1.2.7), объекты размещения коммерческих организаций, связанных с проживанием населения (1.2.7); участки размещения жилищно-коммунальных объектов: объекты размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок (1.2.3),</i> <i>общая площадь: 83 246 кв.м,</i> <i>адрес (местонахождение) объекта: г. Москва, Электролитный проезд, 16.</i> <i>Кадастровый номер: 77:05:0003002:22</i>